

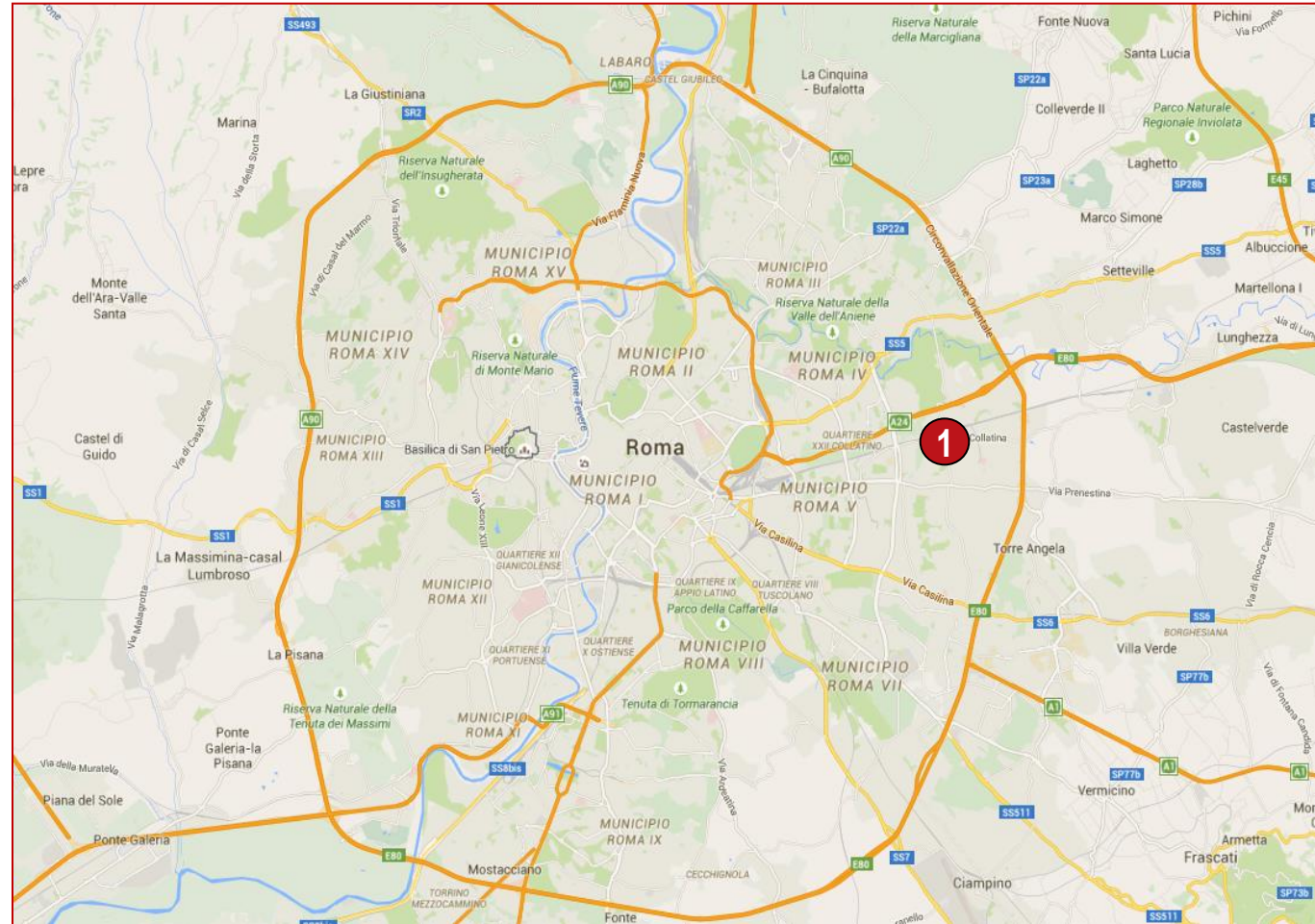


Tor Cervara n. 285 (RM)

Listed Opportunities

1

Via di Tor Cervara n. 285/c



1. Via di Tor Cervara n. 285/c

Description

L'immobile sito a Roma in Via di Tor Cervara, 285/C, è ubicato nel quadrante est di Roma, tra la via Collatina e la via Tiburtina. Attualmente l'accesso all'immobile è possibile sia dal Grande Raccordo Anulare utilizzando le uscite Tiburtina, la Rustica e Prenestina, sia dal raccordo autostradale Roma – L'Aquila con la recente apertura dell'uscita di Tor Sapienza. La zona è servita dalla Ferrovia Metropolitana FM2, con fermata alla stazione di Tor Sapienza.

La proprietà è costituita da un complesso immobiliare a destinazione logistica di tre piani con relativo piazzale di manovra. L'edificio presenta un piano terra utilizzato in parte come magazzino ed in parte adibito al Cash & Carry alimentare, il primo piano è utilizzato come magazzino logistico ed il secondo piano è destinato ad uffici direzionali. Sono presenti vasti posteggi, in gran parte coperti da struttura metallica.



Sq. m.	Availability	Asking rent
25.403	Immediate	T.B.D.



Thank You.

This publication is the sole property of Jones Lang LaSalle IP, Inc. and must not be copied, reproduced or transmitted in any form or by any means, either in whole or in part, without the prior written consent of Jones Lang LaSalle IP, Inc. The information contained in this publication has been obtained from sources generally regarded to be reliable. However, no representation is made, or warranty given, in respect of the accuracy of this information. We would like to be informed of any inaccuracies so that we may correct them. Jones Lang LaSalle does not accept any liability in negligence or otherwise for any loss or damage suffered by any party resulting from reliance on this publication.